

ภาคผนวก 5

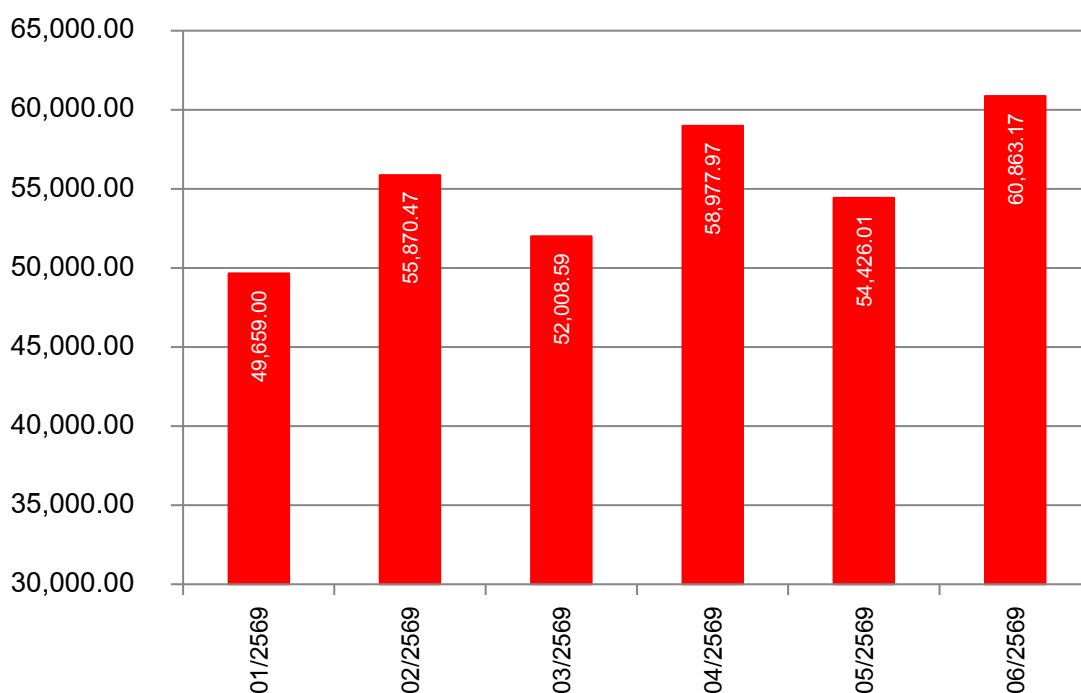
เอกสารการบันทึกการใช้สารอุปโภค
และการตรวจเช็คระบบไฟฟ้า

ตารางและกราฟแสดงปริมาณการใช้สาธารณูปโภคส่วนกลาง

เดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

ค่าไฟฟ้า

ลำดับ	เดือน	หน่วยการใช้ไฟฟ้า	ชำระให้การใช้ไฟฟ้า	เพิ่ม(ลด)จากเดือนก่อน	แจ้งหนี้คู่สัญญา	คิดเป็นค่าไฟฟ้าส่วนกลาง	หมายเหตุ
1	01/2569	11,338	46,659.00	(2,283.96)	2,373.00	47,286.00	- 12/68 = 51,942.96 - ค่า Ft 0.1572 ต่อหน่วย - มีบริการ EV charge
2	02/2569	12,957	55,870.47	6,211.47	2,450.00	53,420.47	- ค่า Ft 0.0972 ต่อหน่วย - มีบริการ EV charge
3	03/2569	12,056	52,008.59	(3,861.88)	2,359.00	49,649.59	
4	04/2569	13,682	58,977.97	6,969.38	2,219.00	56,758.97	
5	05/2569	12,620	54,426.01	(4,551.96)	2,359.00	52,067.01	- ค่า Ft 0.1623 ต่อหน่วย - มีบริการ EV charge
6	06/2569	13,896	60,863.17	6,437.16	2,219.00	58,644.17	
รวม		79,549	331,805.21				

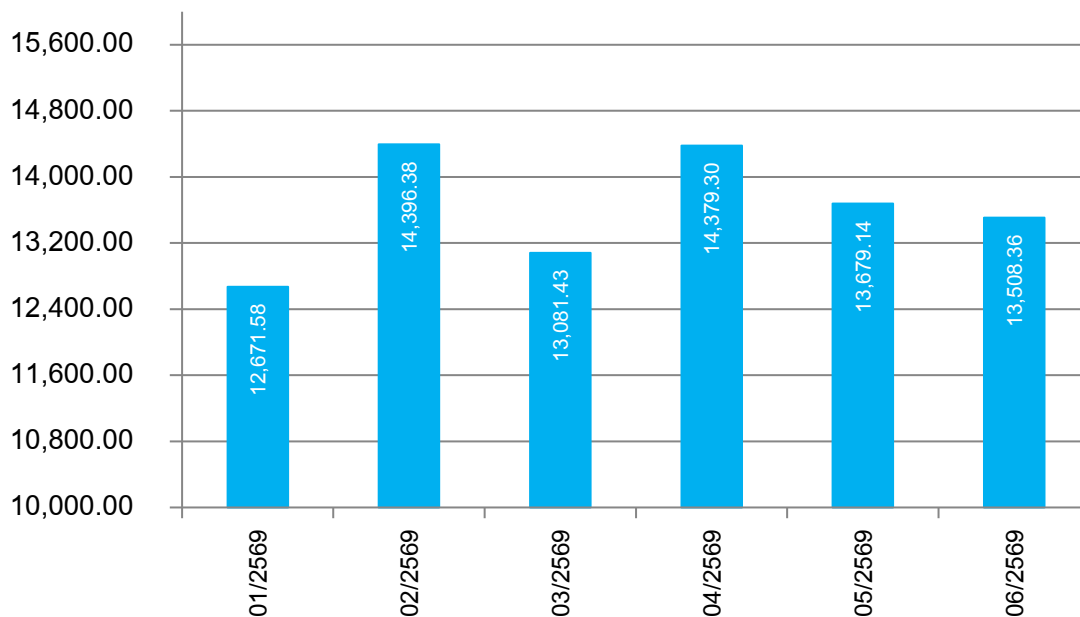


ตารางและกราฟแสดงปริมาณการใช้สาธารณูปโภคส่วนกลาง

เดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ค่าน้ำประปา

ลำดับ	เดือน	หน่วยการใช้ น้ำประปา	ชำระให้การ ประปา	เพิ่ม(ลด) จากเดือน ก่อน	แจ้งหนี้ เจ้าของ ร่วม	คิดเป็นค่า น้ำ ส่วนกลาง	หมายเหตุ
1	01/2569	745	12,671.58	(563.55)	14,150.00	(1,478.42)	12/2568 = 13,235.13
2	02/2569	846	14,396.38	1,724.80	14,625.00	(228.62)	
3	03/2569	769	13,081.43	(1,314.95)	16,025.00	(2,943.57)	
4	04/2569	845	14,379.30	1,297.87	14,775.00	(395.70)	
5	05/2569	804	13,679.14	(700.16)	15,050.00	(1,370.86)	
6	06/2569	794	13,508.36	(170.78)	14,775.00	(1,266.64)	
รวม		4,803	81,716.19				

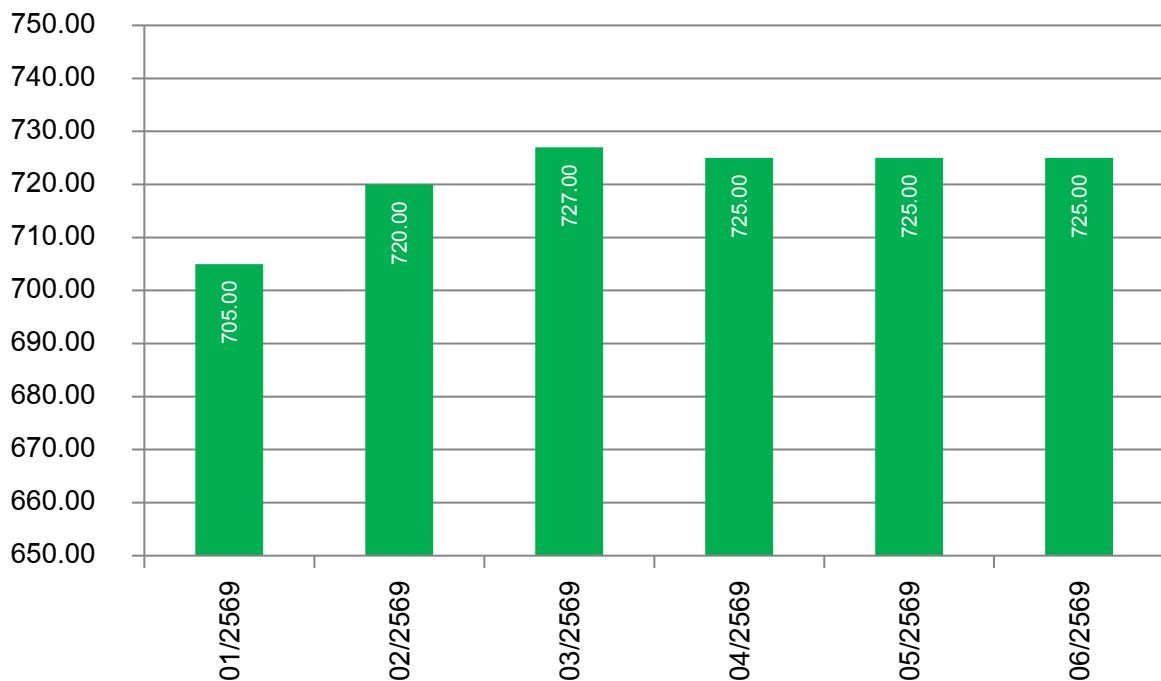


ตารางและกราฟแสดงปริมาณการใช้สาธารณูปโภคส่วนกลาง

เดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

ค่าโทรศัพท์

ลำดับ	เดือน	TRUE	DTAC	รวม	เพิ่ม(ลด)	หมายเหตุ
1	01/2569	82.00	623.00	705.00	(20.00)	TRUE = 102.00 DTAC = 623.00
2	02/2569	97.00	625.00	720.00	15.00	
3	03/2569	102.00	625.00	727.00	7.00	
4	04/2569	102.00	623.00	725.00	(2.00)	
5	05/2569	102.00	623.00	725.00	-	
6	06/2569	102.00	623.00	725.00	-	
รวม		587.00	3,740.00	4,327.00		



บันทึกมิเตอร์ไฟฟ้า เดือนมกราคม 2569

Division	Villecon - ENG
Code	ENG 004
Date	25 ก.พ. 53



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

1 / 69

Building / อาคาร

โหนดสี่กั๊ก

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)		Max. Kilowatt Demand			Max. KiloVAR Demand	Recorded	Checked
		Multiplier / ตัวคูณ		พลังงานไฟฟ้าสูงสุด			กำลังไฟฟ้ารีแอคทีฟสูงสุด	By	By
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Peak On-Peak (18:30-21:30)	Partial Peak (08:00-18:30)	Off-Peak (21:30-08:00)	Multiplier / ตัวคูณ	บันทึกโดย	Tech Sup. หัวหน้าช่าง
1	8:00	4129	2					แฉ	
2	9:00	4124	1					แฉ	
3	10:00	4126	2					แฉ	
4	11:00	4127	1					แฉ	
5	12:00	4129	2					แฉ	
6	13:00	4131	2					แฉ	
7	14:00	4132	1					แฉ	
8	15:00	4134	2					แฉ	
9	16:00	4135	1					แฉ	
10	17:00	4138	3					แฉ	
11	18:00	4139	1					แฉ	
12	19:00	4141	2					แฉ	
13	8:00	4142	1					แฉ	
14	9:00	4144	2					แฉ	
15	10:00	4145	1					แฉ	
16	11:00	4147	2					แฉ	
17	12:00	4149	2					แฉ	
18	13:00	4150	1					แฉ	
19	14:00	4152	2					แฉ	
20	15:00	4154	2					แฉ	
21	16:00	4155	1					แฉ	
22	17:00	4157	2					แฉ	
23	18:00	4159	2					แฉ	
24	19:00	4160	1					แฉ	
25	8:00	4162	2					แฉ	
26	9:00	4163	1					แฉ	
27	10:00	4165	2					แฉ	
28	11:00	4167	2					แฉ	
29	12:00	4169	2					แฉ	
30	13:00	4171	2					แฉ	
31	14:00	4172	1					แฉ	
Total								This Month / เดือนปัจจุบัน	
								Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

บันทึกมิเตอร์น้ำประปา เดือนมกราคม 2569

Division	Villecon - ENG
Code	ENG 007
Date	25 ก.พ. 53



Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

Month (เดือน) / Year (ปี)

1/69

Building / อาคาร

ไทด์ดีลักซ์

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
9/1/69	8:00	29855	22	พ	
1	8:00	29878	23	พ	
2	8:00	29898	20	พ	
3	8:00	29923	25	พ	
4	8:00	29945	22	พ	
5	8:00	29968	23	พ	
6	8:00	29992	24	พ	
7	8:00	30014	22	พ	
8	8:00	30032	23	พ	
9	8:00	30060	23	พ	
10	8:00	30093	23	พ	
11	8:00	30130	27	พ	
12	8:00	30154	24	พ	
13	8:00	30176	22	พ	
14	8:00	30226	45	พ	
15	8:00	30244	23	พ	
16	8:00	30267	23	พ	
17	8:00	30290	23	พ	
18	8:00	30313	23	พ	
19	8:00	30336	23	พ	
20	8:00	30359	23	พ	
21	8:00	30394	35	พ	
22	8:00	30422	28	พ	
23	8:00	30444	22	พ	
24	8:00	30467	23	พ	
25	8:00	30490	23	พ	
26	8:00	30513	23	พ	
27	8:00	30545	23	พ	
28	8:00	30583	38	พ	
29	8:00	30606	23	พ	
30	8:00	30629	23	พ	
31	8:00	30652	23	พ	
Total				This Month / เดือนปัจจุบัน Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

บันทึกการตรวจเช็คระบบไฟฟ้า เดือนมกราคม 2569

VilleCon Take care of your home like you! We'll make you smile			บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องจักร ห้อง MDB หน่วยงาน ภูเก็ตสักซ์								ENG-VCM ประจำเดือนมกราคม 2569	
วันที่	กะเช้า (A)		เวลา ลายเซ็น	กะบ่าย (B)		เวลา ลายเซ็น	กะดึก (C)		เวลา ลายเซ็น	หมายเหตุ		
1	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
2	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
3	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
4	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
5	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
6	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
7	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
8	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	18.00 น	ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
9	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	19.00 น	ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
10	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
11	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
12	ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
13	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	21.00 น	ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
14	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	21.00 น	ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
15	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	21.00 น	ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
16	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	21.00 น	ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
17	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
18	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
19	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
20	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
21	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
22	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
23	ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
24	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
25	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
26	ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
27	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	21.00 น	ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
28	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	20.00 น	ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
29	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	21.00 น	ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
30	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	21.00 น	ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			
31	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น			

หมายเหตุ 1.หากพบการทำงานของระบบทำงานผิดปกติให้แก้ไขเบื้องต้น ถ้าหากเป็นกรณีที่สามารถแก้ไขได้
2.หากแก้ไขแล้วระบบการทำงานยังผิดปกติอยู่ ให้แจ้งทางหัวหน้าช่าง ให้ช่างประสานงานเพื่อดำเนินการแก้ไขเร่งด่วน

บันทึกมิเตอร์ไฟฟ้า เดือนกุมภาพันธ์ 2569

Division	Villecon - ENG
Code	ENG 004
Date	25 ก.พ. 69



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

2 / 69

Building / อาคาร

ไอดีดีลักซ์

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)		Max. Kilowatt Demand					Max. KiloVAR Demand	Recorded	Checked
		Multiplier / ตัวคูณ		พลังงานไฟฟ้าสูงสุด					กำลังไฟฟ้ารีแอคทีฟสูงสุด	By	By
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Multiplier / ตัวคูณ					Multiplier / ตัวคูณ	บันทึกโดย	Tech Sup. หัวหน้าช่าง
31/1/69	8.00	4172	1								
2	8.00	4174	2							อิตกิลักซ์	
3	8.00	4176	2							อิตกิลักซ์	
4	8.00	4178	2							อิตกิลักซ์	
5	8.00	4180	2							อิตกิลักซ์	
6	8.00	4182	2							อิตกิลักซ์	
7	8.00	4184	2							อิตกิลักซ์	
8	8.00	4186	2							อิตกิลักซ์	
9	8.00	4188	2							อิตกิลักซ์	
10	8.00	4190	2							อิตกิลักซ์	
11	8.00	4192	2							อิตกิลักซ์	
12	8.00	4194	2							อิตกิลักซ์	
13	8.00	4196	2							อิตกิลักซ์	
14	8.00	4198	2							อิตกิลักซ์	
15	8.00	4200	2							อิตกิลักซ์	
16	8.00	4202	2							อิตกิลักซ์	
17	8.00	4204	2							อิตกิลักซ์	
18	8.00	4206	2							อิตกิลักซ์	
19	8.00	4208	2							อิตกิลักซ์	
20	8.00	4210	2							อิตกิลักซ์	
21	8.00	4212	2							อิตกิลักซ์	
22	8.00	4214	2							อิตกิลักซ์	
23	8.00	4216	2							อิตกิลักซ์	
24	8.00	4218	2							อิตกิลักซ์	
25	8.00	4220	2							อิตกิลักซ์	
26	8.00	4222	2							อิตกิลักซ์	
27	8.00	4224	2							อิตกิลักซ์	
28	8.00	4226	2							อิตกิลักซ์	
29											
30											
31											
รวม		RM Max. KW	RM Max. VAR	This Month / เดือนปัจจุบัน							
				Last Month / เดือนที่ผ่านมา							

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

บันทึกมิเตอร์น้ำประปา เดือนกุมภาพันธ์ 2569

Division	Villecon - ENG
Code	ENG 007
Date	25 ก.พ. 63



Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

Month (เดือน) / Year (ปี)

2/69

Building / อาคาร

ไทด์ดีลักซ์

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
21/1/69	8.00	30652	23		
1	8.00	30679	23	กิตติศักดิ์	
2	8.00	30720	41	กิตติศักดิ์	
3	8.00	30746	26	แพรว	
4	8.00	30769	23	แพรว	
5	8.00	30897	22	แพรว	
6	8.00	30814	23	แพรว	
7	8.00	30822	23	แพรว	
8	8.00	30869	46	แพรว	
9	8.00	30906	23	แพรว	
10	8.00	30929	23	แพรว	
11	8.00	30953	24	แพรว	
12	8.00	30975	22	กิตติศักดิ์	
13	8.00	30994	23	กิตติศักดิ์	
14	8.00	31047	46	กิตติศักดิ์	
15	8.00	31067	23	กิตติศักดิ์	
16	8.00	31116	49	กิตติศักดิ์	
17	8.00	31139	23	กิตติศักดิ์	
18	8.00	31171	32	กิตติศักดิ์	
19	8.00	31196	25	กิตติศักดิ์	
20	8.00	31219	23	กิตติศักดิ์	
21	8.00	31242	23	แพรว	
22	8.00	31265	23	แพรว	
23	8.00	31311	46	กิตติศักดิ์	
24	8.00	31334	23	กิตติศักดิ์	
25	8.00	31357	23	กิตติศักดิ์	
26	8.00	31380	23	กิตติศักดิ์	
27	8.00	31403	23	กิตติศักดิ์	
28	8.00	31434	31	กิตติศักดิ์	
29					
30					
31					
		Total		☞ This Month / เดือนปัจจุบัน ☞ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

บันทึกการตรวจเช็คระบบไฟฟ้า เดือนกุมภาพันธ์ 2569

			บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องจักร ห้อง MDB หน่วยงาน ภูเก็ตอิเล็กทรอนิกส์						ENG-VCM ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 69	
วันที่	กะเช้า (A)		เวลา ลายเซ็น	กะบ่าย (B)		เวลา ลายเซ็น	กะดึก (C)		เวลา ลายเซ็น	หมายเหตุ
1		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
2	✓	ปกติ	ผิดปกติ	10.00	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
3		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
4		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	14.00	ปกติ	ผิดปกติ	22.40
5		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	17.30	ปกติ	ผิดปกติ	22.40
6		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	17.00	ปกติ	ผิดปกติ	22.40
7		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	18.00	ปกติ	ผิดปกติ	22.40
8	✓	ปกติ	ผิดปกติ	21.00	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
9	✓	ปกติ	ผิดปกติ	11.00	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
10	✓	ปกติ	ผิดปกติ	11.00	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
11	✓	ปกติ	ผิดปกติ	11.00	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
12	✓	ปกติ	ผิดปกติ	11.00	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
13	✓	ปกติ	ผิดปกติ	11.00	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
14	✓	ปกติ	ผิดปกติ	11.00	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
15	✓	ปกติ	ผิดปกติ	11.00	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
16	✓	ปกติ	ผิดปกติ	11.00	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
17	✓	ปกติ	ผิดปกติ	10.00	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
18	✓	ปกติ	ผิดปกติ	12.00	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
19	✓	ปกติ	ผิดปกติ	14.00	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
20	✓	ปกติ	ผิดปกติ	10.50	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
21		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
22		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
23		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
24		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
25		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
26		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
27		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
28		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.40
29		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
30		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
31		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	

หมายเหตุ 1. หากพบการทำงานของระบบทำงานผิดปกติ ให้แก้ไขเบื้องต้น ถ้าหากเป็นกรณีที่สามารถแก้ไขได้
 2. หากแก้ไขแล้วระบบการทำงานยังผิดปกติอยู่ ให้แจ้งทางหัวหน้าช่าง ให้ช่างประสานงานเพื่อดำเนินการแก้ไขเร่งด่วน

บันทึกมิเตอร์ไฟฟ้า เดือนมีนาคม 2569

Division	Villecon - ENG
Code	ENG 004
Date	25 ก.พ. 53



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

...3 / 69.....

Building / อาคาร

ไอดีดีลักซ์

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)		Max. Kilowatt Demand		Max. KiloVAR Demand		Recorded	Checked
		Multiplier / ตัวคูณ		พลังงานไฟฟ้าสูงสุด		กำลังไฟฟ้ารีแอคทีฟสูงสุด		By	By
		Current Reading	Consumption Units	Multiplier / ตัวคูณ		Multiplier / ตัวคูณ		บันทึกโดย	Tech Sup.
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	ช่วงเวลา (18:30-21:30)	ช่วงเวลา (08:00-18:30)	ช่วงเวลา (21:30-08:00)		หัวหน้าช่าง	
18/12	8.00	4225	2						
1	8.00	4226	1						
2	8.00	4229	3					กิตติศักดิ์	
3	8.00	4233	4					กิตติศักดิ์	
4	8.00	4235	2					ไผ่	
5	8.00	4237	2					ไผ่	
6	8.00	4238	2					ไผ่	
7	8.00	4240	1					ไผ่	
8	8.00	4242	2					ไผ่	
9	8.00	4244	2					กิตติศักดิ์	
10	8.00	4247	3					กิตติศักดิ์	
11	8.00	4249	2					กิตติศักดิ์	
12	8.00	4251	2					กิตติศักดิ์	
13	8.00	4252	1					กิตติศักดิ์	
14	8.00	4254	2					กิตติศักดิ์	
15	8.00	4256	2					กิตติศักดิ์	
16	8.00	4259	3					กิตติศักดิ์	
17	8.00	4260	2					ไผ่	
18	8.00	4262	2					ไผ่	
19	8.00	4264	2					ไผ่	
20	8.00	4266	2					ไผ่	
21	8.00	4268	2					ไผ่	
22	8.00	4270	2					ไผ่	
23	8.00	4272	2					กิตติศักดิ์	
24	8.00	4274	2					กิตติศักดิ์	
25	8.00	4276	2					กิตติศักดิ์	
26	8.00	4278	2					กิตติศักดิ์	
27	8.00	4280	2					กิตติศักดิ์	
28	8.00	4282	2					กิตติศักดิ์	
29	8.00	4285	3					กิตติศักดิ์	
30	8.00	4287	2					กิตติศักดิ์	
31									
รวมรวม		A1 Max kW	B1 Max VAR					☞ This Month / เดือนปัจจุบัน	
								☞ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

บันทึกมิเตอร์น้ำประปา เดือนมีนาคม 2569

Division	Villecon - ENG
Code	ENG 007
Date	25 ก.พ. 53



Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

Month (เดือน) / Year (ปี)

...3/69.....

Building / อาคาร

ไทดีดีลักซ์

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
28/2		31431	31		
1	8.00	31474	37	กิตติศักดิ์	
2	8.00	31494	23	ไผ่	
3	8.00	31519	25	ไผ่	
4	8.00	31541	22	ไผ่	
5	8.00	31564	23	ไผ่	
6	8.00	31582	23	ไผ่	
7	8.00	31610	27	ไผ่	
8	8.00	31646	36	ไผ่	
9	8.00	31675	29	ลลลลล	
10	8.00	31698	23	ลลลลล	
11	8.00	31724	23	ลลลลล	
12	8.00	31768	47	กิตติศักดิ์	
13	8.00	31791	23	กิตติศักดิ์	
14	8.00	31813	22	กิตติศักดิ์	
15	8.00	31835	22	ลลลลล	
16	8.00	31856	21	กิตติศักดิ์	
17	8.00	31875	99	ไผ่	
18	8.00	31924	22	ไผ่	
19	8.00	31947	23	ไผ่	
20	8.00	31971	24	ไผ่	
21	8.00	31994	23	ไผ่	
22	8.00	32016	22	ไผ่	
23	8.00	32062	46	ลลลลล	
24	8.00	32086	24	ลลลลล	
25	8.00	32108	22	ลลลลล	
26	8.00	32131	23	ลลลลล	
27	8.00	32177	46	กิตติศักดิ์	
28	8.00	32200	23	ลลลลล	
29	8.00	32223	23	ลลลลล	
30	8.00	32245	22	ลลลลล	
31	8.00	32269	24	ลลลลล	
		Total		☞ This Month / เดือนปัจจุบัน ☞ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

บันทึกการตรวจเช็คระบบไฟฟ้า เดือนมีนาคม 2569

			บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องจักร ห้อง MDB หน่วยงาน ภูเก็ตดิลักซ์						ENG-VCM ประจำเดือน มีนาคม 69	
วันที่	กะเช้า (A)		เวลา	กะบ่าย (B)		เวลา	กะดึก (C)		เวลา	หมายเหตุ
	ปกติ	ผิดปกติ	ลายเซ็น	ปกติ	ผิดปกติ	ลายเซ็น	ปกติ	ผิดปกติ	ลายเซ็น	
1										
2	✓		10.00							
3				✓		14.00				
4										
5				✓		17.00				
6				✓		19.00				
7										
8										
9	✓		10.00							
10				✓		15.00				
11				✓		18.00				
12				✓		21.00				
13				✓		21.00				
14										
15										
16	✓		10.00							
17				✓		14.00				
18				✓		17.00				
19				✓		19.00				
20				✓		21.00				
21										
22	✓		10.00							
23				✓		14.00				
24				✓		17.00				
25				✓		19.00				
26				✓		21.00				
27				✓		21.00				
28										
29	✓									
30	✓		10.00							
31	✓		10.00							

หมายเหตุ 1. หากพบการทำงานของระบบทำงานผิดปกติ ให้แก้ไขเบื้องต้น ถ้าหากเป็นกรณีที่สามารถแก้ไขได้
 2. หากแก้ไขแล้วระบบการทำงานยังผิดปกติอยู่ ให้แจ้งทางหัวหน้าช่าง ให้ช่างประสานงานเพื่อดำเนินการแก้ไขเร่งด่วน

บันทึกมิเตอร์ไฟฟ้า เดือนเมษายน 2569

Division	Villecon - ENG
Code	ENG 004
Date	25 ก.พ.53



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

... 4 / 69

Building / อาคาร

ไอดีดีลักซ์

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)		Max. Kilowatt Demand				Max. KiloVAR Demand	Recorded	Checked
		Multiplier / ตัวคูณ		พลังงานไฟฟ้าสูงสุด				กำลังไฟฟ้ารีแอคทีฟสูงสุด	By	By
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Multipler / ตัวคูณ	Multiplier / ตัวคูณ	Multiplier / ตัวคูณ	Multiplier / ตัวคูณ	Multiplier / ตัวคูณ	บันทึกโดย	Tech Sup. หัวหน้าช่าง
1	8.00	4287	2						11/5	
2	8.00	4287	2						11/5	
3	8.00	4287	2						11/5	
4	8.00	4287	2						11/5	
5	8.00	4287	2						11/5	
6	8.00	4287	2						11/5	
7	8.00	4287	2						11/5	
8	8.00	4287	2						11/5	
9	8.00	4287	2						11/5	
10	8.00	4287	2						11/5	
11	8.00	4287	2						11/5	
12	8.00	4287	2						11/5	
13	8.00	4287	2						11/5	
14	8.00	4287	2						11/5	
15	8.00	4287	2						11/5	
16	8.00	4287	2						11/5	
17	8.00	4287	2						11/5	
18	8.00	4287	2						11/5	
19	8.00	4287	2						11/5	
20	8.00	4287	2						11/5	
21	8.00	4287	2						11/5	
22	8.00	4287	2						11/5	
23	8.00	4287	2						11/5	
24	8.00	4287	2						11/5	
25	8.00	4287	2						11/5	
26	8.00	4287	2						11/5	
27	8.00	4287	2						11/5	
28	8.00	4287	2						11/5	
29	8.00	4287	2						11/5	
30	8.00	4287	2						11/5	
31	8.00	4287	2						11/5	
		Max kW	Max VAR					This Month / เดือนปัจจุบัน		
								Last Month / เดือนที่ผ่านมา		

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

บันทึกมิเตอร์น้ำประปา เดือนเมษายน 2569

Division	Villecon - ENG
Code	ENG 007
Date	25 ก.พ.53



Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

Month (เดือน) / Year (ปี)

4/69

Building / อาคาร

ไทด์ดีลักซ์

Date วันที่	Time เวลา	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
31	6.00	32269	24	16	
1	8.00	32309	40	16	
2	8.00	32397	25	16.5	
3	6.00	32360	23	16	
4	4.00	32383	23	14	
5	6.00	32406	23	14.0	
6	6.00	32451	45	16.75	
7	8.00	32474	23	16.5	
8	8.00	32497	23	16.5	
9	8.00	32521	24	16.5	
10	8.00	32543	22	16.5	
11	8.00	32566	25	16.5	
12	8.00	32591	23	16.5	
13	8.00	32613	22	16.5	
14	8.00	32658	45	16	
15	6.00	32651	23	16	
16	8.00	32704	23	16	
17	6.00	32727	23	16.5	
18	8.00	32750	25	16	
19	8.00	32773	23	16.5	
20	8.00	32796	23	16	
21	8.00	32819	23	16	
22	8.00	32842	23	16	
23	8.00	32866	24	16.5	
24	6.00	32910	44	16	
25	8.00	32934	24	16.5	
26	8.00	32957	23	16	
27	8.00	32980	23	16	
28	8.00	33003	23	16	
29	8.00	33040	27	16.5	
30	8.00	33082	32	16	
31					
Total				⇨ This Month / เดือนปัจจุบัน ⇨ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

บันทึกการตรวจเช็คระบบไฟฟ้า เดือนเมษายน 2569

			บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องจักร ห้อง MDE หน่วยงาน ไทดีดีลักซ์						ENG-VCM ประจำเดือน เมษายน 69	
วันที่	กะเช้า		เวลา ลายเซ็น	กะบ่าย		เวลา ลายเซ็น	กะดึก		เวลา ลายเซ็น	หมายเหตุ
	(A)	(B)		(C)						
1	ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	14.00 น.	✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
2	ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	16.00 น.	✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
3	ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	16.00 น.	✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
4	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
5	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
6	✓ปกติ	ผิดปกติ	16.00 น.	ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
7	ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	21.00 น.	✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
8	ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	21.00 น.	✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
9	ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	21.00 น.	✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
10	ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	21.00 น.	✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
11	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
12	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
13	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
14	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
15	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
16	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
17	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
18	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
19	ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	16.00 น.	✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
20	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
21	✓ปกติ	ผิดปกติ	16.00 น.	ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
22	ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	21.00 น.	✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
23	ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	21.00 น.	✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
24	ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	21.00 น.	✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
25	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
26	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
27	✓ปกติ	ผิดปกติ	16.00 น.	ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
28	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
29	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
30	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓ปกติ	ผิดปกติ	22.40 น.	
31	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		

หมายเหตุ 1.หากพบการทำงานของระบบทำงานผิดปกติให้แก้ไขเบื้องต้น ถ้าหากเป็นกรณีที่สามารถแก้ไขได้
 2.หากแก้ไขแล้วระบบการทำงานยังผิดปกติอยู่ ให้แจ้งทางหัวหน้าห้อง ให้ช่างประสานงานเพื่อดำเนินการแก้ไขเร่งด่วน

บันทึกมิเตอร์ไฟฟ้า เดือนพฤษภาคม 2569

Division	Villecon - ENG
Code	ENG 004
Date	25 ก.พ. 53



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Month (เดือน) / Year (ปี) ... 5 / 69

Building / อาคาร

โอดีดีลักซ์

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)		Max. Kilowatt Demand				Max. KiloVAR Demand	Recorded	Checked
		Multiplier / ตัวคูณ		พลังงานไฟฟ้าสูงสุด				กำลังไฟฟ้ารีแอคทีฟสูงสุด	By	By
		Current Reading	Consumption Units	Multiplier / ตัวคูณ				Multiplier / ตัวคูณ.....	บันทึกโดย	Tech Sup. 
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	PM On-Peak (18.30-21.30)	PM Partial Peak (18.00-18.30)	PM Off-Peak (21.30-08.00)			หัวหน้าช่าง	
31	08.00	4350	2						กิตติศักดิ์	
1	08.00	4352	2						กิตติศักดิ์	
2	8.00	4354	2						กิตติศักดิ์	
3	8.00	4356	2						กิตติศักดิ์	
4	8.00	4358	2						กิตติศักดิ์	
5	8.00	4360	2						กิตติศักดิ์	
6	8.00	4362	2						กิตติศักดิ์	
7	8.00	4364	2						กิตติศักดิ์	
8	8.00	4366	2						กิตติศักดิ์	
9	8.00	4368	2						กิตติศักดิ์	
10	8.00	4370	2						กิตติศักดิ์	
11	8.00	4372	2						กิตติศักดิ์	
12	8.00	4374	2						กิตติศักดิ์	
13	8.00	4376	2						กิตติศักดิ์	
14	8.00	4378	1						กิตติศักดิ์	
15	8.00	4379	2						กิตติศักดิ์	
16	8.00	4381	2						กิตติศักดิ์	
17	8.00	4384	3						กิตติศักดิ์	
18	8.00	4386	2						กิตติศักดิ์	
19	8.00	4388	2						กิตติศักดิ์	
20	8.00	4390	2						กิตติศักดิ์	
21	8.00	4391	1						กิตติศักดิ์	
22	8.00	4393	2						กิตติศักดิ์	
23	8.00	4395	2						กิตติศักดิ์	
24	8.00	4396	1						กิตติศักดิ์	
25	8.00	4400	4						กิตติศักดิ์	
26	8.00	4402	2						กิตติศักดิ์	
27	8.00	4404	2						กิตติศักดิ์	
28	8.00	4406	2						กิตติศักดิ์	
29	8.00	4408	2						กิตติศักดิ์	
30	8.00	4410	2						กิตติศักดิ์	
31	8.00	4412	2						กิตติศักดิ์	
รวมทั้งหมด		RT Max. kW	RT Max. VAR						☞ This Month / เดือนปัจจุบัน	
									☞ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

บันทึกมิเตอร์น้ำประปา เดือนพฤษภาคม 2569

Division	Villecon - ENG
Code	ENG 007
Date	25 ก.พ. 53



Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

Month (เดือน) / Year (ปี)

5/69

Building / อาคาร

โหนดดีลักซ์

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
30	8.00	33072	32	กิตติศักดิ์	
1	8.00	33095	23	กิตติศักดิ์	
2	8.00	33143	48	กิตติศักดิ์	
3	8.00	33165	22	กิตติศักดิ์	
4	8.00	33188	23	กิตติศักดิ์	
5	8.00	33198	10	ไผ่	
6	8.00	33262	64	ไผ่	
7	8.00	33290	28	ไผ่	
8	8.00	33319	29	ไผ่	
9	8.00	33347	28	ไผ่	
10	8.00	33347	0	กิตติศักดิ์	
11	8.00	33347	0	กิตติศักดิ์	
12	8.00	33347	0	กิตติศักดิ์	
13	8.00	33446	99	กิตติศักดิ์	
14	8.00	33463	17	กิตติศักดิ์	
15	8.00	33491	28	กิตติศักดิ์	
16	8.00	33514	23	กิตติศักดิ์	
17	8.00	33537	23	กิตติศักดิ์	
18	8.00	33584	47	ไผ่	
19	8.00	33606	24	ไผ่	
20	8.00	33631	25	ไผ่	
21	8.00	33654	23	ไผ่	
22	8.00	33678	24	ไผ่	
23	8.00	33701	23	ไผ่	
24	8.00	33747	46	กิตติศักดิ์	
25	8.00	33770	23	กิตติศักดิ์	
26	8.00	33793	23	กิตติศักดิ์	
27	8.00	33817	24	กิตติศักดิ์	
28	8.00	33840	23	กิตติศักดิ์	
29	8.00	33867	27	กิตติศักดิ์	
30	8.00	33886	23	กิตติศักดิ์	
Total				☐ This Month / เดือนปัจจุบัน ☐ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

บันทึกการตรวจเช็คระบบไฟฟ้า เดือนพฤษภาคม 2569

			บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องจักร ห้อง MDB หน่วยงาน <u>โอดีอีอี</u>						ENG-VCM ประจำเดือน พฤษภาคม 69	
วันที่	ละเข้า (A)		เวลา	ละบาย (B)		เวลา	ละคิก (C)		เวลา	หมายเหตุ
	ปกติ	ผิดปกติ	ลายเซ็น	ปกติ	ผิดปกติ	ลายเซ็น	ปกติ	ผิดปกติ	ลายเซ็น	
1	✓	ปกติ	ผิดปกติ	✓	ปกติ	ผิดปกติ	✓	ปกติ	ผิดปกติ	
2		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
3		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
4	✓	ปกติ	ผิดปกติ	✓	ปกติ	ผิดปกติ	✓	ปกติ	ผิดปกติ	
5		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
6		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
7		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
8		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
9		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
10		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
11	✓	ปกติ	ผิดปกติ	✓	ปกติ	ผิดปกติ	✓	ปกติ	ผิดปกติ	
12		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
13		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
14		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
15		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
16		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
17		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
18	✓	ปกติ	ผิดปกติ	✓	ปกติ	ผิดปกติ	✓	ปกติ	ผิดปกติ	
19		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
20		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
21		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
22		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
23		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
24		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
25	✓	ปกติ	ผิดปกติ	✓	ปกติ	ผิดปกติ	✓	ปกติ	ผิดปกติ	
26		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
27		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
28		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
29		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
30		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	
31		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	

หมายเหตุ 1. หากพบการทำงานของระบบทำงานผิดปกติให้แก้ไขเบื้องต้น ถ้าหากเป็นกรณีที่สามารถแก้ไขได้
 2. หากแก้ไขแล้วระบบการทำงานยังผิดปกติอยู่ ให้แจ้งทางหัวหน้าช่าง ให้ช่างประสานงานเพื่อดำเนินการแก้ไขเร่งด่วน

บันทึกมิเตอร์ไฟฟ้า เดือนมิถุนายน 2569

Division	Villecon - ENG
Code	ENG 004
Date	25 ก.พ.53



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

... 6 / 69

Building / อาคาร

ไทตตี้ลักซ์

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)		Max. Kilowatt Demand				Max. KiloVAR Demand	Recorded By	Checked By
		Multiplier / ตัวคูณ		พลังงานไฟฟ้าสูงสุด				กำลังไฟฟ้ารีแอคทีฟสูงสุด		
		Current Reading	Consumption Units	Multiplier / ตัวคูณ				Multiplier / ตัวคูณ		
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	ช่วง One-Peak (10:30-21:30)	ช่วง Partial Peak (08:00-16:30)	ช่วง Off-Peak (21:30-08:00)			บันทึกโดย	Tech Sup. หัวหน้าช่าง
1/5	8.00	4412	2							
1	9.00	4414	2						กิตติศักดิ์	
2	10.00	4416	2						115	
3	11.00	4418	2						116	
4	12.00	4420	2						116	
5	13.00	4422	2						116	
6	14.00	4424	2						116	
7	15.00	4426	2						116	
8	16.00	4428	2						116	
9	17.00	4430	2						116	
10	18.00	4432	2						116	
11	19.00	4434	2						116	
12	20.00	4436	2						116	
13	21.00	4438	2						116	
14	22.00	4440	2						116	
15	23.00	4441	1						116	
16	0.00	4443	2						116	
17	1.00	4445	2						116	
18	2.00	4447	2						116	
19	3.00	4449	2						116	
20	4.00	4451	2						116	
21	5.00	4453	2						116	
22	6.00	4455	2						116	
23	7.00	4457	2						116	
24	8.00	4459	2						116	
25	9.00	4461	2						116	
26	10.00	4463	2						116	
27	11.00	4465	2						116	
28	12.00	4467	2						116	
29	13.00	4469	2						116	
30	14.00	4471	2						116	
31										
รวม		Max. KW	Max. VAR						This Month / เดือนปัจจุบัน	
									Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

บันทึกมิเตอร์น้ำประปา เดือนมิถุนายน 2569

Division	Villecon - ENG
Code	ENG 007
Date	25 ก.พ. 53



Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

Month (เดือน) / Year (ปี)

6/69

Building / อาคาร

ไทด์ดีลักซ์

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
31/5	8.00	33886	23		
1	8.00	33909	23	กิตติศักดิ์	
2	8.00	33956	47	น	
3	8.00	33928	22	น	
4	8.00	34002	24	น	
5	8.00	34024	22	น	
6	8.00	34048	24	สิริรส	
7	8.00	34022	24	น	
8	8.00	34095	26	น	
9	8.00	34117	22	สิริรส	
10	8.00	34141	24	สิริรส	
11	8.00	34164	23	สิริรส	
12	8.00	34188	24	กิตติศักดิ์	
13	8.00	34221	33	สิริรส	
14	8.00	34245	24	สิริรส	
15	8.00	34268	23	กิตติศักดิ์	
16	8.00	34291	23	น	
17	8.00	34314	23	น	
18	8.00	34337	23	น	
19	8.00	34363	26	น	
20	8.00	34386	23	น	
21	8.00	34409	23	น	
22	8.00	34441	32	กิตติศักดิ์	
23	8.00	34478	37	สิริรส	
24	8.00	34500	22	สิริรส	
25	8.00	34523	23	สิริรส	
26	8.00	34546	23	กิตติศักดิ์	
27	8.00	34570	24	สิริรส	
28	8.00	34593	23	กิตติศักดิ์	
29	8.00	34616	23	กิตติศักดิ์	
30	8.00	34641	25	น	
31					
Total				⇐ This Month / เดือนปัจจุบัน ⇐ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

บันทึกการตรวจเช็คระบบไฟฟ้า เดือนมิถุนายน 2569

			บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องจักร ห้อง MDB										ENG-VCN	
			หน่วยงาน ไร่ดีดีลักซ์										ประจำเดือน มิถุนายน 69	
วันที่	กะเช้า		เวลา ลายเซ็น	กะบ่าย		เวลา ลายเซ็น	กะดึก		เวลา ลายเซ็น	หมายเหตุ				
	(A)			(B)			(C)							
1	✓	ปกติ	ผิดปกติ	10.00	ปกติ	ผิดปกติ	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00				
2		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	18.00	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
3		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	18.00	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
4		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	18.00	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
5		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.40			
6		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
7		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
8	✓	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
9		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	21.00	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
10		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	21.00	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
11		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.00	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
12		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	22.00	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
13		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
14		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
15	✓	ปกติ	ผิดปกติ	10.00	ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
16		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	18.00	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
17		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	18.00	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
18		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	18.00	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
19		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	18.00	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
20		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
21		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
22	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00	ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
23	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00	ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
24	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00	ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
25		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	21.00	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
26		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	21.00	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
27		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
28		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
29	✓	ปกติ	ผิดปกติ	10.00	ปกติ	ผิดปกติ		✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
30		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ	18.00	✓	ปกติ	ผิดปกติ	22.00			
31		ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ			ปกติ	ผิดปกติ				

หมายเหตุ

1. หากพบการทำงานของระบบทำงานผิดปกติ ให้แก้ไขเบื้องต้น ถ้าหากเป็นกรณีที่สามารถแก้ไขได้

2. หากแก้ไขแล้วระบบการทำงานยังผิดปกติอยู่ ให้แจ้งทางหัวหน้างาน ให้ช่างประสานงานเพื่อดำเนินการแก้ไขเร่งด่วน

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (1/29)



TEST REPORT



PREVENTIVE MAINTENANCE

Tidy Deluxe Condominium.

By: ZONE POWER CO., LTD.

18 June 2026

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (2/29)



Preventive Maintenance Conclusion Report.				
Project:	Tidy Deluxe Condominium.	Function:	Electrical power preventive maintenance.	
Item:	Function & Location:	Description:	Treatment & Suggestion:	
1	Transformer	800 KVA. 24000 - 416/240 V. Charoenchai Year12/2013	- Yearly preventive maintenance - สามารถทำงานได้ตามปกติ - ค่าความเข้มของน้ำมันปกติ เป็นไปตามมาตรฐาน - ตรวจสอบอุณหภูมิ ความร้อน ปกติ	Normal
2	Main distribution board	Copper bus bar, MCCB	- Yearly preventive maintenance - ทำความสะอาด Busbar, Insulation Test Busbar - ชี้น้ำมันจุดต่อ busbar, Main Circuit Breaker - ตรวจสอบอุณหภูมิ ความร้อน ปกติ - Main Circuit Breaker NSX160F 100 A.อุณหภูมิ ON-OFF จำนวน 1 ตัว	Normal
3	Air Circuit Breaker	NW16H1 1600A., 'Schneider'	- Yearly preventive maintenance - สามารถใช้งานได้ตามปกติ - Function Test เป็นไปตามมาตรฐาน - ชี้น้ำมันจุดต่อ (Torque)	Normal
4	Capacitor bank	Schneider 30 kVar. 400 Vac.	- Yearly preventive maintenance - ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้า ตรวจสอบไม่โอเวอร์โหลด - ชี้น้ำมันจุดต่อ (Torque) - สามารถใช้งานได้ตามปกติ - ตรวจสอบอุณหภูมิ ความร้อน ปกติ	Normal
5	Plug in - Distribution board	Plug in: NSX250F 250A DB: CVS250F 200 A 'Schneider'	- Yearly preventive maintenance - สามารถใช้งานได้ตามปกติ - Insulation Test Busbar, - ชี้น้ำมันจุดต่อ (Torque)	Normal
6	Grounding	Ground resistance	- ความต้านทานมีค่าเป็นปกติ โดยไม่เกิน 5 Ohm	Normal
Company		Approved by		Witness by
Name		Zone Power Co., Ltd.		Tidy Deluxe Condominium.
Signature		Supachok Auksonisit		Chalerm Sri Nakchalermsri
Date		18/06/2026		18/06/2026

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (3/29)



แบบการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า Transformer Check Information Report.											
Project	Tidy Deluxe Condomidium.										
Location	Transformer			Function	Transformer 800 kVA.						
Specification Data											
Brands	Charoenchai Year 12/2013			Series No.	FG223072						
Rated	800kVA (19.25/1111.29)			Rated voltage	24000 - 416/240 V						
Frequency	50 HZ			Vector group	Dyn11						
Cooling type	ONAN			Insulation class	A	Oil	505	Liter			
รายละเอียด/Description											
								แก้ไข	ใช้ได้		
1. ขั้วต่อสาย	ด้านแรงสูง	สะอาด, สายรัดแน่น	☒ สะอาด, แน่น	☐ มีรอยอาร์ค					☐	☒	
	ด้านแรงต่ำ		☒ สะอาด, แน่น	☐ มีรอยอาร์ค					☐	☒	
2. ลูกถ้วย	ด้านแรงสูง	ผิวเรียบ, สะอาด	☒ ผิวเรียบ สะอาด	☐ แตก	☒ มีฝุ่นจับ					☒	☒
	ด้านแรงต่ำ		☒ ผิวเรียบ สะอาด	☐ แตก	☒ มีฝุ่นจับ					☒	☒
3. ปะเก็นยาง			☒ ยึดหยุ่นได้	☐ เสื่อมสภาพ					☐	☒	
4. มือบิดแท็บ	ตรงกับหมายเลข		☒ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	24 KV	☐	☒		
5. ระดับน้ำมัน	เหนือระดับเล็กน้อย		☒ เหนือระดับ	☐ ต่ำกว่าระดับ					☐	☒	
6. ชุดกรองความชื้น	สี		☐ สีน้ำเงิน	☐ สีส้ม	☒ ไม่มี					☐	☒
7. ท่อระบาย	แบบสปริง, อาร์ม		☐ สปริง	☒ อาร์ม	☐ ไม่มี					☐	☒
8. บิวโซลรีเลย์	สวิตช์ระดับน้ำมัน		☐ ต่อใช้งาน	☐ ไม่ต่อ	☒ ไม่มี					☐	☒
9. เทอร์โมมิเตอร์	แบบหน้าปัด, แท่ง		☐ หน้าปัด	☐ แท่ง	40 °C					☐	☒
10. วาล์วถ่ายน้ำมัน	ไม่รั่วซึม		☒ ไม่รั่วซึม	☐ รั่วซึม					☐	☒	
11. ขั้วต่อสายดิน	สะอาด, สายรัดแน่น		☒ สะอาด, สายรัดแน่น	☐ หลวม					☐	☒	
12. รอยรั่วซึม	ไม่มีรอยรั่วซึม		☒ ไม่มีรอยรั่วซึม	☐ มีรอยรั่วซึม					☐	☒	
13. ค่าความต้านทานของขดลวด	HV - LV	9.25		Gohm.							
	HV - G	10.90		Gohm.							
	LV - G	-		Gohm.							
14. ค่าความเป็นฉนวนของน้ำมัน	ครั้งที่ (Sequence)	1	2	3	4	5	6	ค่าเฉลี่ย (Average)			
	ค่าที่ทดสอบได้ (Dielectric Strength)	63.50	65.90	73.00	68.60	62.60	72.90	67.75			
หมายเหตุ	- ค่าความเป็นฉนวนของน้ำมันปกติ เป็นไปตามมาตรฐาน										
@@@ ค่าความเป็นฉนวนของน้ำมันตามมาตรฐาน IEC 156 (มีค่าไม่ต่ำกว่า 30 เครวี ที่ระยะ 2.5 มม.) @@@											
	Tested by		Approved by		Witness by						
Company	Zone Power Co., Ltd.		Zone Power Co., Ltd.		Tidy Deluxe Condomidium.						
Name	Monthon Songsuk		Supachok Auksoeait		Chalermeri Nakohalem						
Signature											
Date	18/06/2026		18/06/2026		18/06/2026						

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (5/29)



FIELD SERVICE REPORT					
AIR CIRCUIT BREAKER					
Project	Tidy Deluxe Condomidium.				
Panel No	Main distribution board No.1.		Incoming from transformer No.1.		
1. Name Plate					
MNF	Schneider	Closing coil	x	Motor drive	x
Type	NW16 H1	Opening coil	✓	Rated voltage	690 V
Serial No	3153226380 5 3/3	Under voltage	✓	Rated current	1600 A
2. Mechanical & Electrical Inspection		Yes	No	Remark	
Body and seal		✓		Fixed type	
Pole and arc contact		✓			
Cleaning and lubricate of mechanism		✓			
Cleaning and lubricate of gear motor			✓		
Check of auxiliary / limit switch		✓			
Motor charging test			✓		
Mechanism operation test		✓			
Check contact wear on arcing contact		✓			
3. Protective relay test		Type	Micrologic 6.0 E		
Type of protection	Setting	Testing	Result	Theory	Trip indicator
Long time	0.9In	8160 A	0.489 S	Auto test	Pass
Long time delay	0.5 S	-	-	-	-
Short time	8Ir	13760 A	0.115 S	Auto test	Pass
Short time delay	0.1S ON	-	-	-	-
Instantaneous	10n	20000 A	0.036 S	Auto test	Pass
Ground fault	A (500A)	1000 A	0.135 S	Auto test	Pass
Ground fault delay	0.1 S ON	-	-	-	-
4. Low resistance measurement					
Pole	Test Current	Phase A	Phase B	Phase C	
Contact resistance	10 Amp	- $\mu\Omega$	- $\mu\Omega$	- $\mu\Omega$	
5. Insulation resistance measurement (1 min)					
Pole	Test voltage	Phase A	Phase B	Phase C	
Top and Bottom-Ground. (on)	1000 VDC	- G Ω	- G Ω	- G Ω	
Top-Bottom. (off)	1000 VDC	- G Ω	- G Ω	- G Ω	
Remark : Result : ☒ Passed ☒ Acceptable ☐ Defected					
Tested by		Approved by		Witness by	
Company	Zone Power Co., Ltd.	Zone Power Co., Ltd.		Tidy Deluxe Condomidium.	
Name	Monthon Songsuk	Supachok Auksornsit		Chalermsri Nakchalem	
Signature					
Date	18/06/2026	18/06/2026		18/06/2026	

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (6/29)



FIELD SERVICE REPORT					
Molded Case Circuit Breaker					
Panel No.	Main distribution board.No.1		Function	Busduct.(LP.2-LP.8)	
MNF	Schneider	Closing coil	X	Motor drive	X
Type	NS1600N	Shunt coil	X	Rated voltage	690 V
Serial no.	3153230207 4 2/2	Under voltage	X	Rated current	1600 A
2. Protective relay test		Type	Micrologic 2.0		
Type of protection	Setting	Testing	Result	Theory	Trip indicator
Long time	0.4In	853 A	15.897 S	Auto	Pass
Long time delay	0.5S	-	-	-	-
Short time	-	-	-	-	-
Short time delay	-	-	-	-	-
Instantaneous	1.5Ir	1200 A	0.053 S	Auto	Pass
Ground fault	-	-	-	-	-
Ground fault delay	-	-	-	-	-
3. Low resistance measurement					
Pole	Test Current	Phase A	Phase B	Phase C	
Contact resistance	10 Amp	22 $\mu\Omega$	20 $\mu\Omega$	20 $\mu\Omega$	
Panel No.	-		Function	-	
MNF	-	Closing coil	-	Motor drive	-
Type	-	Shunt coil	-	Rated voltage	-
Serial no.	-	Under voltage	-	Rated current	-
2. Protective relay test		Type	-		
Type of protection	Setting	Testing	Result	Theory	Trip indicator
Long time	-	-	-	-	-
Long time delay	-	-	-	-	-
Short time	-	-	-	-	-
Short time delay	-	-	-	-	-
Instantaneous	-	-	-	-	-
Ground fault	-	-	-	-	-
Ground fault delay	-	-	-	-	-
3. Low resistance measurement					
Pole	Test Current	Phase A	Phase B	Phase C	
Contact resistance	10 Amp	- $\mu\Omega$	- $\mu\Omega$	- $\mu\Omega$	
Tested by					
Company	Zone Power Co., Ltd.		Approved by		Witness by
Name	Monthon Songsuk		Supachok Auksoomsit		Tidy Deluxe Condomidium.
Signature					Chalemsri Nakchalem
Date	18/06/2026		18/06/2026		18/06/2026

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (7/29)



FIELD SERVICE REPORT					
Molded Case Circuit Breaker					
Panel No.	Main distribution board.No.1	Function	Busduct.(LP.2-LP.8)		
MNF	Schneider	Closing coil	X	Motor drive	X
Type	NS1600N	Shunt coil	X	Rated voltage	690 V
Serial no.	3153230207 4 2/2	Under voltage	X	Rated current	1600 A
2. Protective relay test		Type	Micrologic 2.0		
Type of protection	Setting	Testing	Result	Theory	Trip indicator
Long time	0.4In	853 A	15.897 S	Auto	Pass
Long time delay	0.5S	-	-	-	-
Short time	-	-	-	-	-
Short time delay	-	-	-	-	-
Instantaneous	1.5Ir	1200 A	0.053 S	Auto	Pass
Ground fault	-	-	-	-	-
Ground fault delay	-	-	-	-	-
3. Low resistance measurement					
Pole	Test Current	Phase A	Phase B	Phase C	
Contact resistance	10 Amp	22 $\mu\Omega$	20 $\mu\Omega$	20 $\mu\Omega$	
Panel No.	-	Function	-		
MNF	-	Closing coil	-	Motor drive	-
Type	-	Shunt coil	-	Rated voltage	-
Serial no.	-	Under voltage	-	Rated current	-
2. Protective relay test		Type	-		
Type of protection	Setting	Testing	Result	Theory	Trip indicator
Long time	-	-	-	-	-
Long time delay	-	-	-	-	-
Short time	-	-	-	-	-
Short time delay	-	-	-	-	-
Instantaneous	-	-	-	-	-
Ground fault	-	-	-	-	-
Ground fault delay	-	-	-	-	-
3. Low resistance measurement					
Pole	Test Current	Phase A	Phase B	Phase C	
Contact resistance	10 Amp	- $\mu\Omega$	- $\mu\Omega$	- $\mu\Omega$	
Tested by					
Company	Zone Power Co., Ltd.		Approved by		Witness by
Name	Monthon Songsuk		Supachok Auksornsit		Tidy Deluxe Condominium.
Signature					Chalerm Sri Nakchalerm
Date	18/06/2026		18/06/2026		18/06/2026

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (8/29)



CAPACITOR BANK								
Project :		Tidy Deluxe Condominium.						
Panel :		Main distribution board No.1.						
Name plate :								
MNF	Schneider			Kvar	30			
Type	BLRCH300A360B4C			Volt	400			
Power factor controller :				Magnetic Contactor :		Circuit breaker / HRC fuse :		
MNF	Schneider			MNF	Schneider		MNF	ITALWERER
Type	NR12			Type	LCDK.1		Type	NH00 , 80 A
Setting :								
Target cos φ		0.95 Ind		Delay time		40 S		
C/K		0.8		Angle		90		
Step	Current of capacitor (Amp)			Capacity (μF)			Remark	
	Phase A	Phase B	Phase C	Phase A	Phase B	Phase C		
1	45	45	46	308	307	306	Normal.	
2	44	45	45	307	307	306	Normal.	
3	45	44	45	305	305	305	Normal.	
4	45	45	45	307	306	306	Normal.	
5	45	45	45	306	306	306	Normal.	
6	45	45	45	306	307	306	Normal.	
7	45	45	45	306	306	306	Normal.	
8	45	45	45	307	306	306	Normal.	
9	-	-	-	-	-	-		
10	-	-	-	-	-	-		
11	-	-	-	-	-	-		
12	-	-	-	-	-	-		
Remark : - Normal All Step								
- Fan ทำงานปกติ								
Tested by		Approved by		Witness by				
Company		Zone Power Co., Ltd.		Zone Power Co., Ltd.		Tidy Deluxe Condominium.		
Name		Monthon Songsuk		Supachok Auksoomsit		Chalerm Sri Nakchalerm		
Signature								
Date		18/06/2026		18/06/2026		18/06/2026		

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (9/29)



FIELD SERVICE REPORT							
Load Center & Load Panel Preventive Maintenance.							
Project	Tidy Deluxe Condominium.		Function	Load panel.			
1. Mechanical and Electrical Inspection	Yes	No	Remark				
Body and seal	✓						
Pole and arc contact	✓						
Cleaning and lubricate of mechanism	✓						
Check & tightening cable terminal	✓						
Mechanism operation test	✓						
Item	Name & Function	Type panel	Brand	Insulation test 1000 VDC.			
1	LP6 Panel	Plug in	Schneider	RST	1x120	SQMM	
	Floor.8		NSX250F	N	1x120	SQMM	
			250 A.	G	1x25	SQMM	
		Load panel	Schneider	A-B	>100 GΩ	A-E	35.01 GΩ
			CVS250F	B-C	>100 GΩ	B-E	28.01 GΩ
			200 A.	A-C	>100 GΩ	C-E	29.21 GΩ
2	LP7 Panel	Plug in	Schneider	RST	1x120	SQMM	
	Floor.7		NSX250F	N	1x120	SQMM	
			250 A.	G	1x25	SQMM	
		Load panel	Schneider	A-B	>100 GΩ	A-E	28 GΩ
			CVS250F	B-C	900 GΩ	B-E	27 GΩ
			200 A.	A-C	>100 GΩ	C-E	50 GΩ
3	LP6 Panel	Plug in	Schneider	RST	1x120	SQMM	
	Floor.6		NSX250F	N	1x120	SQMM	
			250 A.	G	1x25	SQMM	
		Load panel	Schneider	A-B	>100 GΩ	A-E	28 GΩ
			CVS250F	B-C	90 GΩ	B-E	27 GΩ
			200 A.	A-C	>100 GΩ	C-E	50 GΩ
Tested by		Approved by		Witness by			
Company	Zone Power Co., Ltd.		Zone Power Co., Ltd.		Tidy Deluxe Condominium.		
Name	Monthon Songsuk		Supachok Auksoonsit		Chalerm Sri Nakchalerm		
Signature							
Date	18/06/2026		18/06/2026		18/06/2026		

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (10/29)



FIELD SERVICE REPORT																													
Load Center & Load Panel Preventive Maintenance.																													
Project	Tidy Deluxe Condominium.			Function	Load panel.																								
1. Mechanical and Electrical Inspection	Yes	No	Remark																										
Body and seal	✓																												
Pole and arc contact	✓																												
Cleaning and lubricate of mechanism	✓																												
Check & tightening cable terminal	✓																												
Mechanism operation test	✓																												
Item	Name & Function	Type panel	Brand	Insulation test 1000 VDC.																									
4	LP5 Panel	Plug in	Schneider	RST	1x120	SQMM																							
	Floor.5		NSX250F	N	1x120	SQMM																							
			250 A.	G	1x25	SQMM																							
		Load panel	Schneider	A-B	>100 GΩ	A-E	80	GΩ																					
			CVS250F	B-C	>100 GΩ	B-E	90	GΩ																					
			200 A.	A-C	>100 GΩ	C-E	82	GΩ																					
5	LP4 Panel	Plug in	Schneider	RST	1x120	SQMM																							
	Floor.4		NSX250F	N	1x120	SQMM																							
			250 A.	G	1x25	SQMM																							
		Load panel	Schneider	A-B	>100 GΩ	A-E	80	GΩ																					
			CVS250F	B-C	>100 GΩ	B-E	90	GΩ																					
			200 A.	A-C	>100 GΩ	C-E	85	GΩ																					
6	LP3 Panel	Plug in	Schneider	RST	1x120	SQMM																							
	Floor.3		NSX250F	N	1x120	SQMM																							
			250 A.	G	1x25	SQMM																							
		Load panel	Schneider	A-B	>100 GΩ	A-E	90	GΩ																					
			CVS250F	B-C	>100 GΩ	B-E	92	GΩ																					
			200 A.	A-C	>100 GΩ	C-E	85	GΩ																					
<table border="1"> <tr> <td></td> <td>Tested by</td> <td>Approved by</td> <td>Witness by</td> </tr> <tr> <td>Company</td> <td>Zone Power Co., Ltd.</td> <td>Zone Power Co., Ltd.</td> <td>Tidy Deluxe Condominium.</td> </tr> <tr> <td>Name</td> <td>Monthon Songsuk</td> <td>Sapachok Auksornsit</td> <td>Chalerm Sri Nakchalerm</td> </tr> <tr> <td>Signature</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Date</td> <td>18/06/2026</td> <td>18/06/2026</td> <td>18/06/2026</td> </tr> </table>											Tested by	Approved by	Witness by	Company	Zone Power Co., Ltd.	Zone Power Co., Ltd.	Tidy Deluxe Condominium.	Name	Monthon Songsuk	Sapachok Auksornsit	Chalerm Sri Nakchalerm	Signature				Date	18/06/2026	18/06/2026	18/06/2026
	Tested by	Approved by	Witness by																										
Company	Zone Power Co., Ltd.	Zone Power Co., Ltd.	Tidy Deluxe Condominium.																										
Name	Monthon Songsuk	Sapachok Auksornsit	Chalerm Sri Nakchalerm																										
Signature																													
Date	18/06/2026	18/06/2026	18/06/2026																										

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (11/29)



FIELD SERVICE REPORT							
Load Center & Load Panel Preventive Maintenance.							
Project	Tidy Deluxe Condomidium.		Function	Load panel.			
1. Mechanical and Electrical Inspection	Yes	No	Remark				
Body and seal	✓						
Pole and arc contact	✓						
Cleaning and lubricate of mechanism	✓						
Check & tightening cable terminal	✓						
Mechanism operation test	✓						
Item	Name & Function	Type panel	Brand	Insulation test 1000 VDC.			
7	LP2 Panel	Plug in	Schneider	RST	1x120	SQMM	
	Floor.1		NSX250F	N	1x120	SQMM	
			250 A.	G	1x25	SQMM	
		Load panel	Schneider	A-B	>100 GΩ	A-E	45 GΩ
			CVS250F	B-C	>100 GΩ	B-E	50 GΩ
			200 A.	A-C	>100 GΩ	C-E	49 GΩ
8	LPG Panel	Load panel	Schneider	A-B	>100 GΩ	A-E	80 GΩ
	Floor.1		CVS100F	B-C	>100 GΩ	B-E	90 GΩ
			80 A.	A-C	>100 GΩ	C-E	85 GΩ
		Cabel		RST	1x35	SQMM	
				N	1x35	SQMM	
				G	1x25	SQMM	
9	DB.1	Load panel	Schneider	A-B	>100 GΩ	A-E	80 GΩ
	Floor.1		CVS100F	B-C	>100 GΩ	B-E	90 GΩ
			100 A.	A-C	>100 GΩ	C-E	85 GΩ
		Cabel		RST	1x35	SQMM	
				N	1x35	SQMM	
				G	1x25	SQMM	
	Tested by		Approved by		Witness by		
Company	Zone Power Co., Ltd.		Zone Power Co., Ltd.		Tidy Deluxe Condomidium.		
Name	Monthon Songsuk		Supachok Aukornsit		Chalerm Sri Nakchalerm		
Signature							
Date	18/06/2026		18/06/2026		18/06/2026		

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (12/29)



GROUND SYSTEMS TEST			
☐ VM6	☐ SM6	☐ Fluair	☒ RM-U
☒ LV switch board		☒ Order: Transformer	
Project	Tidy Deluxe Condominium.		
Location	Electrical room.	Type	-
Function	Ground resistance.	Serial No.	-
1 Transformer No.1	Ground resistance.	3.66	Ω
2 Main distribution board. No1	Ground resistance.	2.36	Ω
3 ต่อฟ้า	Ground resistance.	2.44	Ω
	Ground resistance.		Ω
	Ground resistance.	-	Ω
	Ground resistance.	-	Ω
	Ground resistance.	-	Ω
	Ground resistance.	-	Ω
	Ground resistance.	-	Ω
	Ground resistance.	-	Ω
	Ground resistance.	-	Ω
	Ground resistance.	-	Ω
	Ground resistance.	-	Ω
	Ground resistance.	-	Ω
Remark: - Ground resistance ในระบบไม่ควรมีค่ามากกว่า 5 Ohm			
	Tested by	Approved by	Witness by
Company	Zone Power Co., Ltd	Zone Power Co., Ltd	Tidy Deluxe Condominium.
Name	Monthon Songsuk	Supachok Aksornsit	
Signature			
Date	18/06/2026	18/06/2026	18/06/2026

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (13/29)



Picture 1 Oil type transformer and Preventive Maintenance



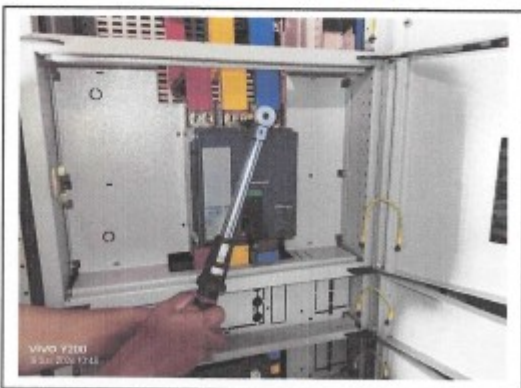
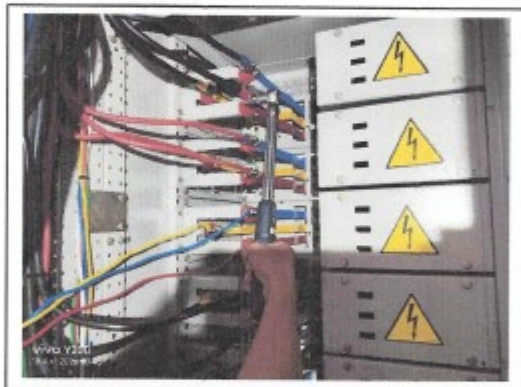
♦♦♦We Sale ♦♦♦ We service ♦♦♦ We guarantee ♦♦♦
Industrial Control and Automation
LV/MV Voltage Distribution
Electrical Maintenance (LV/MV)
Installation and Commissioning
Product system service (AC/DC Drives)

Signature

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (14/29)



Picture 2 Main Distribution Board and Preventive Maintenance.



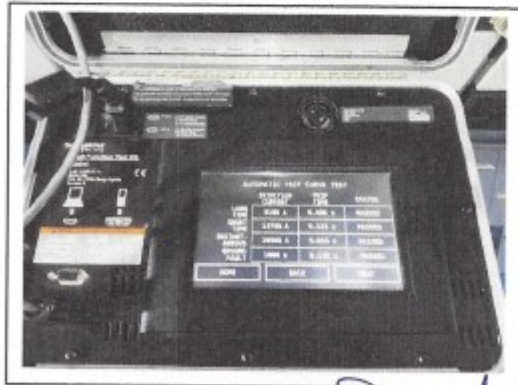
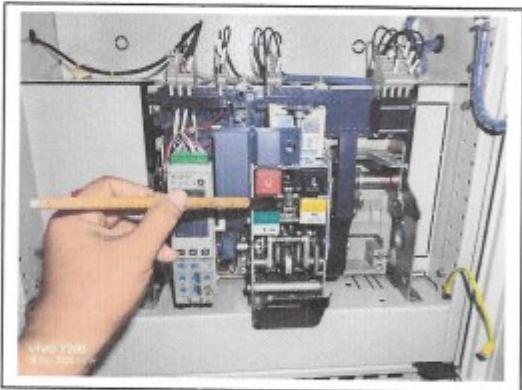
♦♦♦We Sale ♦♦♦ We service ♦♦♦ We guarantee ♦♦♦
Industrial Control and Automation
LV/MV Voltage Distribution
Electrical Maintenance (LV/MV)
Installation and Commissioning
Product system service (AC/DC Drives)

Signature

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (15/29)



Picture 3 Air Circuit Breaker and Preventive Maintenance



◆◆◆We Sale ◆◆◆ We service ◆◆◆ We guarantee ◆◆◆
Industrial Control and Automation
LV/MV Voltage Distribution
Electrical Maintenance (LV/MV)
Installation and Commissioning
Product system service (AC/DC Drives)

Signature

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (16/29)



Picture 4 Distribution Board and Maintenance.



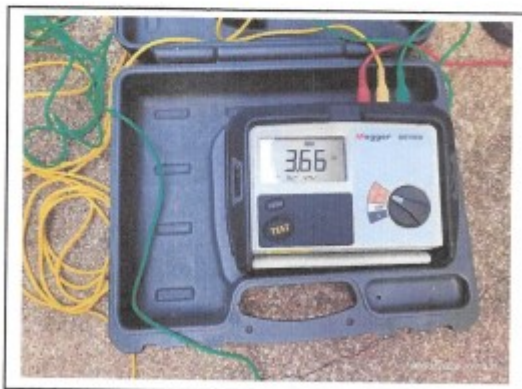
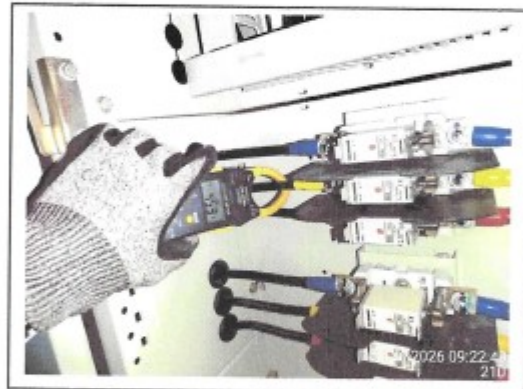
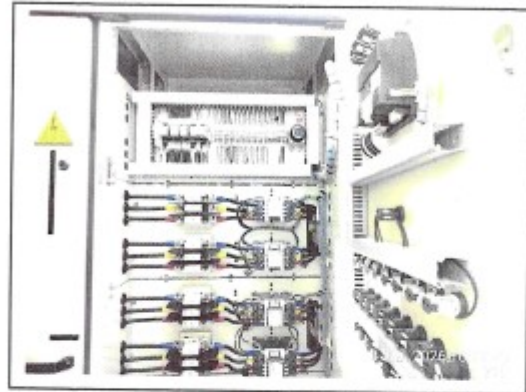
♦♦♦We Sale ♦♦♦ We service ♦♦♦ We guarantee ♦♦♦
Industrial Control and Automation
LV/MV Voltage Distribution
Electrical Maintenance (LV/MV)
Installation and Commissioning
Product system service (AC/DC Drives)

Signature

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (17/29)



Picture 5 Capacitor bank Maintenance and Ground resistance Test.



♦♦♦We Sale ♦♦♦ We service ♦♦♦ We guarantee ♦♦♦
Industrial Control and Automation
LV/MV Voltage Distribution
Electrical Maintenance (LV/MV)
Installation and Commissioning
Product system service (AC/DC Drives)

Signature

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (18/29)



TEST REPORT

INFRARED THERMOSCAN

Tidy Deluxe Condominium.

BY

ZONE POWER CO., LTD

18 June 2026

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (19/29)

**Classification of faults**

In order to recommend the most appropriate action the following criteria should be evaluated :

- Load during the measurement (60%, 80% or 100% Full load)
- Even or varying load
- Balance / unbalance load
- Position of the faulty part in the electrical installation
- Expected future load situation
- Is the excess temperature measured directly on the faulty spot or indirectly through conducted heat caused by some fault inside the apparatus?

Excess temperatures measured directly on the faulty part are usually divided into three categories relating to 100% of the maximum load.

I	< 5°C (9°F)	The start of the overhead condition. This must be carefully monitored.
II	5 - 30°C (9 - 54°F)	Developed overheating. It must be repaired as soon as possible (but think about the load situation before a decision is made).
III	> 30°C (54°F)	Acute overheating. Must be repaired immediately (but think about the load situation before a decision is made).

Disturbance factors at thermo graphic inspection of electrical installations

- Wind
- Rain and snow
- Distance to object
- Object size

Zone Power Co., Ltd.: Classification of faults

I	< 50°C	Normal
II	50 - 70°C / temperature rise Δ of spot > 5°C	Intermediate
III	70 - 90°C / temperature rise Δ of spot > 10°C	Serious
IV	> 90°C	Critical

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (20/29)

**SUMMARY OF INSPECTION**

An survey was carried out on the electrical equipments **Tidy Deluxe Condominium.** (Before PM) On **June 18, 2026**

A summary of the report of this inspection is as follows:

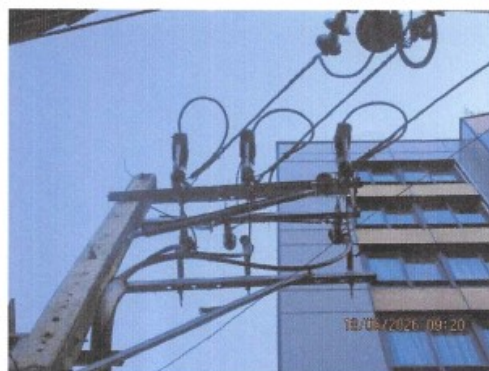
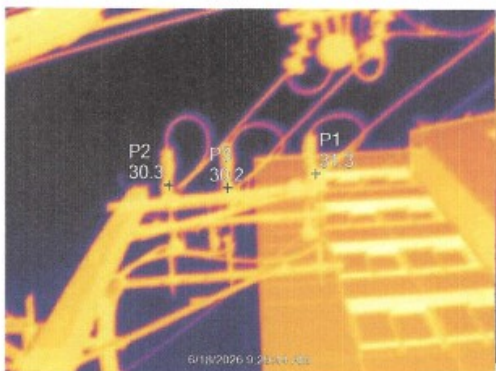
Report No.	Location/Description	Result	Recommendation
001	Tidy Deluxe Condominium./ Electric Pole./ Drop Fuse./24kV./To TR.1	Normal	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง.
002	Tidy Deluxe Condominium./Electric Pole./ House sing TR./800 kVA 'Charoenchai'./ To TR.1	Normal	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง.
003	Tidy Deluxe Condominium./ MDB Room./Main Air Circuit Breaker./ NW16H1 1600A 'Schneider'./MDB.1	Normal	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง.
004	Tidy Deluxe Condominium./MDB Room./ Main Circuit Breaker./NSX630F 630A 'Schneider'./ Main Cap.	Normal	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง.
005	Tidy Deluxe Condominium./MDB Room./ Magnetic/Fuse./LC1D.K/80A./Capbank.	Normal	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง.
006	Tidy Deluxe Condominium./MDB Room./ Main Circuit Breaker./NSX100F 25A 'Schneider'./ Swimming.	Normal	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง.
007	Tidy Deluxe Condominium./MDB Room./ Main Circuit Breaker./NSX100F 40A 'Schneider'./ LP9.	Normal	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง.
008	Tidy Deluxe Condominium./MDB Room./ Main Circuit Breaker./NS1600N 1600A 'Schneider'./ For LP2, LP3, LP4, LP5, LP6, LP7, LP8.	Normal	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง.
009	Tidy Deluxe Condominium./MDB Room./ Main Circuit Breaker./NSX400 400A 'Schneider'./ To Busbar 400A.	Normal	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง.

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (21/29)



INFRARED THERMOGRAPHIC REPORT NO.001

Project :	Tidy Deluxe Condominium.
Location :	Electric Pole.
Function :	Drop Fuse.
Equipment :	24kV.
Panel No :	To TR.1



Temperature of Spot 1	31.3 °C	Temperature of Spot 3	30.2 °C
Temperature of Spot 2	30.3 °C	Temperature of Spot 4	°C
ΔT of Spot1 to Spot2 :	1.0 °C	ΔT of Spot1 to ambient :	0.3 °C
Ambient Temperature	31.0 °C		

Classification and Reporting	
Classification :	Priority :
☒ Normal	☒ No action
☐ Intermediate	☐ Carefully monitored
☐ Serious	☐ Carefully monitored and to action
☐ Critical	☐ Carefully monitored and to immediately

Recommendation :	
	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าปีละ 1 ครั้ง

Report and Repair Note :

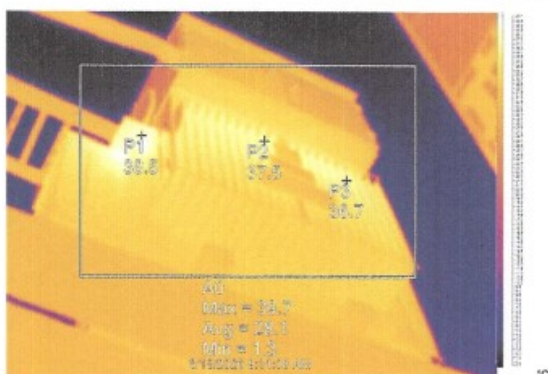
	Inspection by :	Checked by :	Witness by :
Company	Zone power Co., Ltd.	Zone power Co., Ltd.	Tidy Deluxe Condominium.
Name	Wuttipong B.	Gupachok A.	
Signature			
Date	18/06/2026	18/06/2026	18/06/2026

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (22/29)



INFRARED THERMOGRAPHIC REPORT NO.002

Project :	Tidy Deluxe Condominium.
Location :	Electric Pole.
Function :	House sing TR.
Equipment :	800 kVA. 'Charoenchai'.
Panel No :	To TR.1



Temperature of Spot 1	38.5 °C	Temperature of Spot 3	36.7 °C
Temperature of Spot 2	37.5 °C	Temperature of Spot 4	°C
ΔT of Spot1 to Spot2 :	1.0 °C	ΔT of Spot1 to ambient :	5.5 °C
Ambient Temperature	33.0 °C		

Classification and Reporting	
Classification :	Priority :
☒ Normal	☒ No action
☐ Intermediate	☐ Carefully monitored
☐ Serious	☐ Carefully monitored and to action
☐ Critical	☐ Carefully monitored and to immediately

Recommendation :	
	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าปีละ 1 ครั้ง

Report and Repair Note :

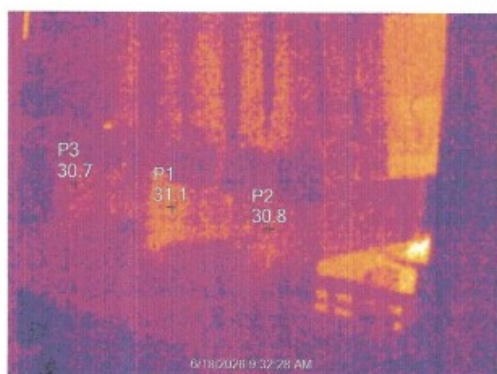
	Inspection by :	Checked by :	Witness by :
Company	Zone power Co., Ltd.	Zone power Co., Ltd.	Tidy Deluxe Condominium.
Name	Wuttipong B.	Supachok A.	
Signature			
Date	18/06/2026	18/06/2026	18/06/2026

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (23/29)



INFRARED THERMOGRAPHIC REPORT NO.003

Project :	Tidy Deluxe Condominium.
Location :	MDB Room.
Function :	Main Air Circuit Breaker.
Equipment :	NW16H1 1600A 'Schneider'.
Panel No :	MDB.1



Temperature of Spot 1	31.1 °C	Temperature of Spot 3	30.7 °C
Temperature of Spot 2	30.8 °C	Temperature of Spot 4	°C
ΔT of Spot1 to Spot2 :	0.3 °C	ΔT of Spot1 to ambient :	1.1 °C
Ambient Temperature	30.0 °C		

Classification and Reporting	
Classification :	Priority :
☒ Normal	☒ No action
☐ Intermediate	☐ Carefully monitored
☐ Serious	☐ Carefully monitored and to action
☐ Critical	☐ Carefully monitored and to immediately

Recommendation :	
	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าปีละ 1 ครั้ง

Report and Repair Note :

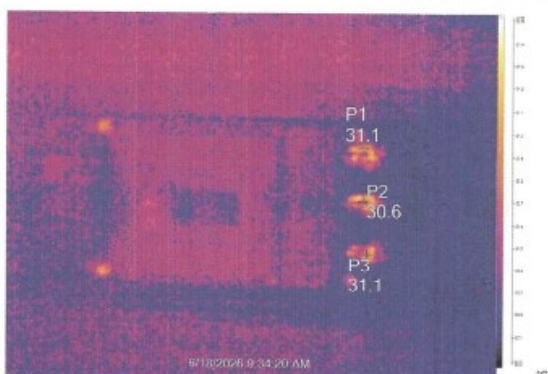
	Inspection by :	Checked by :	Witness by :
Company	Zone power Co., Ltd.	Zone power Co., Ltd.	Tidy Deluxe Condominium.
Name	Wuttipong B.	Gupachok A.	
Signature			
Date	18/06/2026	18/06/2026	18/06/2026

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (24/29)



INFRARED THERMOGRAPHIC REPORT NO.004

Project :	Tidy Deluxe Condominium.
Location :	MDB Room.
Function :	Main Circuit Breaker.
Equipment :	NSX630F 630A 'Schneider'.
Panel No :	Main Cap.



Temperature of Spot 1	31.1 °C	Temperature of Spot 3	31.1 °C
Temperature of Spot 2	30.6 °C	Temperature of Spot 4	°C
ΔT of Spot1 to Spot2 :	0.5 °C	ΔT of Spot1 to ambient :	1.1 °C
Ambient Temperature	30.0 °C		

Classification and Reporting	
Classification :	Priority :
☒ Normal	☒ No action
☐ Intermediate	☐ Carefully monitored
☐ Serious	☐ Carefully monitored and to action
☐ Critical	☐ Carefully monitored and to immediately

Recommendation :	
	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าปีละ 1 ครั้ง

Report and Repair Note :

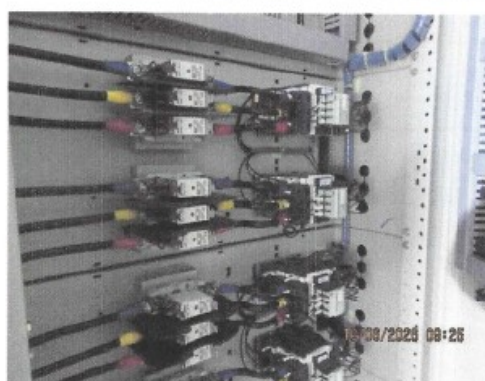
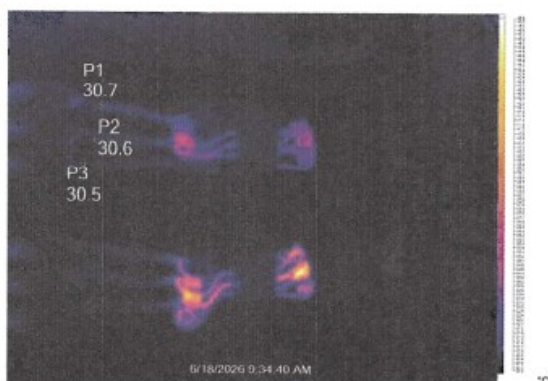
	Inspection by :	Checked by :	Witness by :
Company	Zone power Co., Ltd.	Zone power Co., Ltd.	Tidy Deluxe Condominium.
Name	Wuttipong B.	Sypachok A.	
Signature			
Date	18/06/2026	18/06/2026	18/06/2026

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (25/29)



INFRARED THERMOGRAPHIC REPORT NO.005

Project :	Tidy Deluxe Condominium.
Location :	MDB Room.
Function :	Magnetic/Fuse.
Equipment :	LC1D.K/80A.
Panel No :	Capbank.



Temperature of Spot 1	30.7 °C	Temperature of Spot 3	30.5 °C
Temperature of Spot 2	30.6 °C	Temperature of Spot 4	°C
ΔT of Spot1 to Spot2 :	0.1 °C	ΔT of Spot1 to ambient :	0.7 °C
Ambient Temperature	30.0 °C		

Classification and Reporting	
Classification :	Priority :
☒ Normal	☒ No action
☐ Intermediate	☐ Carefully monitored
☐ Serious	☐ Carefully monitored and to action
☐ Critical	☐ Carefully monitored and to immediately

Recommendation :	
	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าปีละ 1 ครั้ง

Report and Repair Note :

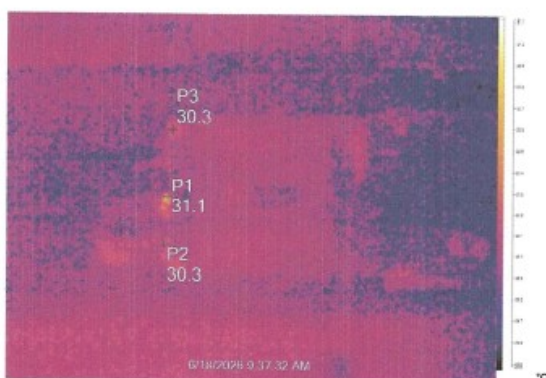
	Inspection by :	Checked by :	Witness by :
Company	Zone power Co., Ltd.	Zone power Co., Ltd.	Tidy Deluxe Condominium.
Name	Wuttipong B.	Supachok A.	
Signature			
Date	18/06/2026	18/06/2026	18/06/2026

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (26/29)



INFRARED THERMOGRAPHIC REPORT NO.006

Project :	Tidy Deluxe Condominium.
Location :	MDB Room.
Function :	Main Circuit Breaker.
Equipment :	NSX100F 25A 'Schneider'.
Panel No :	Swimming.



Temperature of Spot 1	31.1 °C	Temperature of Spot 3	30.3 °C
Temperature of Spot 2	30.3 °C	Temperature of Spot 4	°C
ΔT of Spot1 to Spot2 :	0.8 °C	ΔT of Spot1 to ambient :	1.1 °C
Ambient Temperature	30.0 °C		

Classification and Reporting	
Classification :	Priority :
☒ Normal	☒ No action
☐ Intermediate	☐ Carefully monitored
☐ Serious	☐ Carefully monitored and to action
☐ Critical	☐ Carefully monitored and to immediately

Recommendation :	
	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าปีละ 1 ครั้ง

Report and Repair Note :

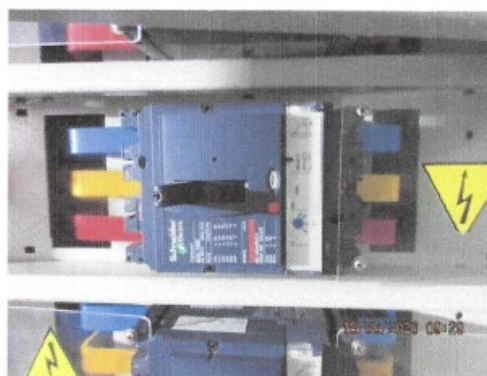
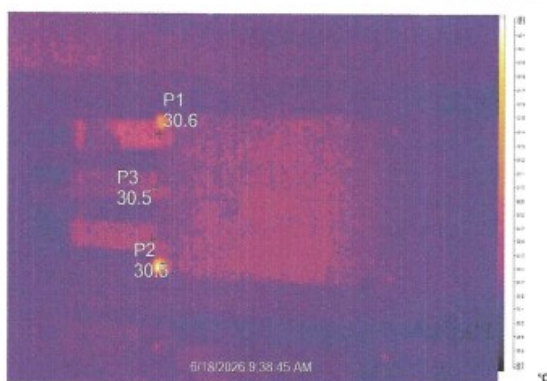
	Inspection by :	Checked by :	Witness by :
Company	Zone power Co., Ltd.	Zone power Co., Ltd.	Tidy Deluxe Condominium.
Name	Wutipong B.	Supachok A.	
Signature			
Date	18/06/2026	18/06/2026	18/06/2026

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (27/29)



INFRARED THERMOGRAPHIC REPORT NO.007

Project :	Tidy Deluxe Condominium.
Location :	MDB Room.
Function :	Main Circuit Breaker.
Equipment :	NSX100F 40A 'Schneider'.
Panel No :	LP9.



Temperature of Spot 1	30.6 °C	Temperature of Spot 3	30.5 °C
Temperature of Spot 2	30.5 °C	Temperature of Spot 4	°C
ΔT of Spot1 to Spot2 :	0.1 °C	ΔT of Spot1 to ambient :	0.6 °C
Ambient Temperature	30.0 °C		

Classification and Reporting	
Classification :	Priority :
☒ Normal	☒ No action
☐ Intermediate	☐ Carefully monitored
☐ Serious	☐ Carefully monitored and to action
☐ Critical	☐ Carefully monitored and to immediately

Recommendation :	
	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าปีละ 1 ครั้ง

Report and Repair Note :

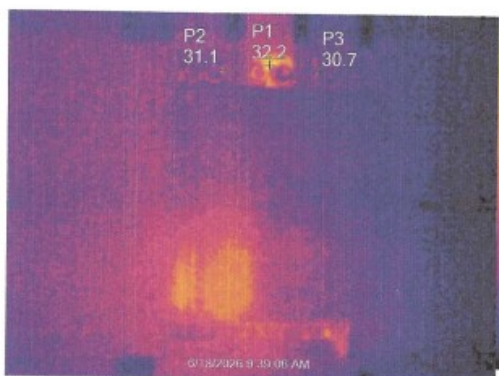
	Inspection by :	Checked by :	Witness by :
Company	Zone power Co., Ltd.	Zone power Co., Ltd.	Tidy Deluxe Condominium.
Name	Wutipong B.	Supachok A.	
Signature			
Date	18/06/2026	18/06/2026	18/06/2026

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (28/29)



INFRARED THERMOGRAPHIC REPORT NO.008

Project :	Tidy Deluxe Condominium.
Location :	MDB Room.
Function :	Main Circuit Breaker.
Equipment :	NS1600N 1600A 'Schneider'.
Panel No :	For LP2, LP3, LP4, LP5, LP6, LP7, LP8.



Temperature of Spot 1	32.2 °C	Temperature of Spot 3	30.7 °C
Temperature of Spot 2	31.1 °C	Temperature of Spot 4	°C
ΔT of Spot1 to Spot2 :	1.1 °C	ΔT of Spot1 to ambient :	2.2 °C
Ambient Temperature	30.0 °C		

Classification and Reporting

Classification :	Priority :
☒ Normal	☒ No action
☐ Intermediate	☐ Carefully monitored
☐ Serious	☐ Carefully monitored and to action
☐ Critical	☐ Carefully monitored and to immediately

Recommendation :

	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าปีละ 1 ครั้ง

Report and Repair Note :

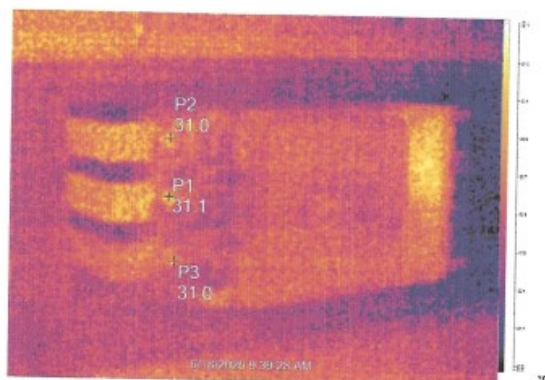
	Inspection by :	Checked by :	Witness by :
Company	Zone power Co., Ltd.	Zone power Co., Ltd.	Tidy Deluxe Condominium.
Name	Wuttipong B.	Supachok A.	
Signature			
Date	18/06/2026	18/06/2026	18/06/2026

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า (29/29)



INFRARED THERMOGRAPHIC REPORT NO.009

Project :	Tidy Deluxe Condominium.
Location :	MDB Room.
Function :	Main Circuit Breaker.
Equipment :	NSX400 400A 'Schneider'.
Panel No :	To Busbar 400A.



Temperature of Spot 1	31.1 °C	Temperature of Spot 3	31.0 °C
Temperature of Spot 2	31.0 °C	Temperature of Spot 4	°C
ΔT of Spot1 to Spot2 :	0.1 °C	ΔT of Spot1 to ambient :	1.1 °C
Ambient Temperature	30.0 °C		

Classification and Reporting	
Classification :	Priority :
☒ Normal	☒ No action
☐ Intermediate	☐ Carefully monitored
☐ Serious	☐ Carefully monitored and to action
☐ Critical	☐ Carefully monitored and to immediately

Recommendation :	
	สมควรทำการซ่อมบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าปีละ 1 ครั้ง

Report and Repair Note :

	Inspection by :	Checked by :	Witness by :
Company	Zone power Co., Ltd.	Zone power Co., Ltd.	Tidy Deluxe Condominium.
Name	Wutipong B.	Supachok A.	
Signature			
Date	18/06/2026	18/06/2026	18/06/2026